



PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL DE IVOTI

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 2.039 - 15ª LEGISLATURA, 1º PERÍODO LEGISLATIVO, 25 DE AGOSTO DE 2025

Aos vinte e cinco dias do mês de agosto do ano de dois mil e vinte e cinco, às 18h30min, reuniu-se, ordinariamente, o Poder Legislativo, tendo por local a sua sede, na Avenida Presidente Lucena, nº 3565. A Reunião foi declarada aberta pelo Presidente CLEITON BIRK, consistindo em Reunião Ordinária da 15ª Legislatura e do 1º Período Legislativo, de 2025. Verificou-se a existência de quórum regular, constatando-se a presença dos vereadores consoante a seguinte relação: ARLEI PAULO MALLMANN, ARMANDO ALBERTO FROHLICH, DEJAIR MACHADO DA SILVA, IVANIR GILMAR MEES, MARCIO GUTH, MARLI HEINLE GEHM, RODRIGO LOPES ERHART e VOLNEI RENATO GROSS. Na sequência foi aprovada a Ata de nº 2038, do dia 18/08, a qual teve o seu conteúdo aprovado.

CORRESPONDÊNCIA: Convite do Desporto para os eventos da semana: 27/08 – 19h30min Campeonato aberto de xadrez no Instituto Ivoti; 28/08 – 19h30min Campeonato Municipal de Canastra na Comunidade Católica Picada Feijão; 29/08 – 19h30min Copa integração Picada Feijão no Ginásio da Comunidade Católica de Picada Feijão; 29/08 – 19h30min Semifinal municipal de futsal sub 20, máster e veterano no Ginásio Municipal 20 de setembro; 31/08 – 10h Campeonato Interbairros de futebol de campo no Campo do Gaúcho. Convite da Semec para a abertura oficial da semana da pátria no dia 1º de setembro às 8h na EMEF Jardim Panorâmico. Fecomércio convida para debate sobre a reforma administrativa no dia 08/09 das 11h30min às 14h no Fecomércio na Rua Fecomércio, 101, Anchieta em Porto Alegre. Of. Gab. nº 276/2025 em resposta ao ofício 269/2025 do Vereador Marcio encaminhando relatório discriminado de cobranças pecuniárias ou de execução de obras de empreendimentos multifamiliares, comerciais e industriais cobrados pelo Município. Of. Gab. nº 277/2025 em resposta ao ofício 335/2025 do Vereador Volnei sobre informação ao PL 44/2025 sobre de valor aproximado dos empreendimentos que serão feitos no local, e sobre qual das áreas terá gabarito maior, informa que a Avenida Leonel Brizola transpassa a área que o Município deseja adquirir, tornando-a a via de acesso principal para o centro poliesportivo. Of. Gab. nº 278/2025 que encaminha para apreciação o Projeto de Lei nº 49/2025 que autoriza a permuta de imóvel do Município por imóvel de propriedade de Marinho Rogério Fritsch e dá outras providências. Of. 51 da Autarquia em resposta ao ofício 330/2025 e agradece a sugestão dada pelo Vereador Ivanir referente aos futuros cursos. Correspondência do Curtume A. Buhler manifestando seu mais sincero agradecimento pelos recursos disponibilizados por meio da aplicação da Lei de Incentivo Municipal nº 2514/2010.

O Presidente disse que tinha mais uma correspondência, a qual veio da Secretaria da Fazenda informando dados atuais referente cadastramento da NF Gaúcha, sendo que em 2025, Ivoti está em quinto lugar com 36%, Canoas está em primeiro, Esteio em segundo, Novo Hamburgo em terceiro. O presidente falou que esses dados são para conscientizar as pessoas a fazer o cadastro da NF

GRANDE EXPEDIENTE: Não teve.

PROPOSIÇÕES: Vereador VOLNEI solicita: 1 – Ofício ao Departamento de Trânsito solicitando que instale uma Placa de “Proibido Estacionar” na Rua Guilherme Dietrich em



PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL DE IVOTI

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 2.039 - 15ª LEGISLATURA, 1º PERÍODO LEGISLATIVO, 25 DE AGOSTO DE 2025

frente ao número 83, onde motoristas bloqueiam a entrada para a residência, conforme fotos em anexo. Vereadora MARLI solicita: 1 – Ofício parabenizando as Lojas Cail pelos 54 anos de existência, desejando sempre muito sucesso. 2 – Ofício ao Executivo solicitando que verifique a possibilidade em adquirir mais cadeiras de rodas e andadores, devido à grande procura por parte da população. 3 – Ofício ao Executivo para que informe quais as atividades estão sendo realizadas no Centro de Referência da Mulher; 4 – Convite para a secretária da saúde vir à Casa Legislativa para se apresentar.

PAUTA DO DIA

1ª PAUTA – DISTRIBUIÇÃO:

Projeto de Lei nº 49/2025 – Autoriza a permuta de imóvel do Município por imóvel de propriedade de Marinho Rogerio Fritsch, e dá outras providências.

Projeto de Lei nº 50/2025 - Altera a Lei Municipal nº 3.719, de 23 de julho de 2025, que dispõe sobre a obrigatoriedade de inclusão de código QR em placas de obras públicas executadas pelo Município, direta ou indiretamente, e dá outras providências. (Ver. Ivanir)

Projeto de Lei nº 51/2025 – Concede o Título de Cidadão Honorário à Vanderlei Closs. (Ver. Marli e Volnei)

Projeto de Lei nº 52/2025 – Concede o Título de Cidadão Honorário à Claudio Waldir Neis. (Ver. Volnei).

2ª PAUTA – DISCUSSÃO:

Projeto de Lei nº 46/2025 – Dispõe sobre o Plano Plurianual para o quadriênio 2026-2029 e dá outras providências.

Projeto de Lei nº 47/2025 – Inclui dispositivos na Lei Municipal nº 2407/2008, que define atividades insalubres e perigosas para efeitos de percepção dos adicionais correspondentes.

Projeto de Lei nº 48/2025 – Reconhece o Rotary Club de Ivoti como entidade de utilidade pública municipal, em razão de sua relevante trajetória de serviços prestados à comunidade, e dá outras providências. (Autoria do Vereador Rodrigo)

3ª PAUTA – DISCUSSÃO:

Veto Total do Executivo ao Projeto de Lei 25/2025.

PAUTA – VOTAÇÃO:

Projeto de Lei nº 44/2025 – Autoriza a aquisição de imóveis com dação parcial em pagamento e dá outras providências. As comissões apresentaram seus pareceres. O Vereador Ivanir comentou que o projeto trata de uma aquisição no valor de 5 milhões com a dação de 03 imóveis no Jardim Panorâmico como forma de pagamento parcial e o restante em dinheiro, sendo o valor dos imóveis, um no valor de 360 mil, outro no valor de 566 e outro no valor de 904 mil, e duas parcelas de um milhão e meio em espécie. Ivanir disse que é do Bairro Jardim Panorâmico e se preocupa em virtude de as três áreas da dação terem saído desse Bairro, embora seja favorável ao projeto, sugeriu ao Executivo, para que nas próximas negociações, planeje dar áreas de outros bairros e não só de um bairro, pois isso representa bastante para o Bairro, uma vez que são três áreas e a comunidade vem se mobilizando perguntando o motivo das três áreas terem saído do



PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL DE IVOTI

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 2.039 - 15ª LEGISLATURA, 1º PERÍODO LEGISLATIVO, 25 DE AGOSTO DE 2025

Jardim Panorâmico. Ivanir ressaltou que vê essa negociação como algo bom para o Município e comentou que na administração passada tinha bastante negociação envolvendo áreas públicas, mas sem nenhuma aquisição. Ivanir falou que essa iniciativa vem de encontro com a necessidade da comunidade para ter um espaço mais amplo para desenvolver diversas atividades... O Presidente complementou a fala do Vereador Ivanir e disse que também foi questionado a respeito do assunto. E solicitou que o Executivo informe quantas áreas institucionais existem em cada Bairro. Volnei disse que também iria comentar sobre essas três áreas no mesmo bairro, e falou que tem uma área no bairro, a qual nem a administração passada sabia que era pública, e pediu que o Executivo faça melhorias na Praça do Jardim Ipê, colocar banheiro a pedido da comunidade, assim como as demais praças que tem no Bairro, a fim de dar uma contrapartida aos moradores em troca dessas áreas. Volnei questionou sobre as certidões negativas das áreas. A assessora jurídica explicou que informou que as certidões negativas não vieram para o projeto de lei, e por isso a Comissão de Finanças fez essa ressalva, dizendo que não pôde analisar as certidões porque elas não vieram, nem o ITR, nem se tinha CAR, nem se tinha débito em nome dos proprietários. Ninon disse que isso não foi o impeditivo, porque na escritura pública, lá no tabelionato, antes de firmar, o tabelião exige isso, e não vai permitir fazer a negociação sem esses documentos, os quais serão solicitados aos proprietários. Armando também se manifestou e sugeriu uma espécie de compensação para a população do bairro Jardim Panorâmico, porque embora as áreas sejam do município e de toda a população, são de uso mais restrito do pessoal que mora no local, fazer uma infraestrutura melhorada para amenizar a perda. Marli colocou que deve ter mais áreas lá que são da prefeitura e na verdade a prefeitura ofereceu 11 opções, e os proprietários pediram e escolheram essas três então lá desse bairro (Panorâmico). Marli comentou que todo o pessoal é beneficiado com esse centro que vai ser construído. E disse que não importa muito de qual bairro foi a permuta. Marli falou da importância do negócio, o qual foi excelente para a Prefeitura. Antes de colocar o projeto em votação, o Presidente fez uma colocação, e disse que geralmente o Presidente não vota, só em casos de empate, porém segundo o art. 59, Parágrafo 5º, inciso III: Aprovar, com estipulação de condições, arrendamento, aforamento, alienação, permuta ou hipoteca de bens municipais, bem como aquisição de outros. Cleiton falou que apenas para que os Vereadores entendam sobre a votação, de que nesses casos o presidente precisa votar a favor ou contra. Armando pediu a palavra e se considerou impedido (abstenção) de votar por uma questão de parentesco. **O Projeto foi aprovado com 08 votos favoráveis e uma abstenção (Armando).**

Projeto de Lei nº 39/2025 – denomina e inclui no sistema viário a Rua das Taquareiras e dá outras providências, continua baixado para diligências.

EXPOSIÇÕES PESSOAIS: VOLNEI solicitou um ofício para a superintendência da RGE, convidando alguém responsável pela região de Ivoti, para vir à Casa para falar sobre os investimentos previstos para o Município e explicar sobre as quedas de luz seguidas, e qual a solução para o problema. Volnei disse que no sábado à noite no Jardim Panorâmico, aconteceram várias quedas de luz, uma após a outra, e disse que na sua



PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL DE IVOTI

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 2.039 - 15ª LEGISLATURA, 1º PERÍODO LEGISLATIVO, 25 DE AGOSTO DE 2025

casa queimou o micro-ondas. O Presidente pediu a parte e disse que no Bairro São José também teve quedas de luz. Volnei comentou sobre a Avenida Bom Jardim, onde arrumaram alguns buracos e depois foram embora, e disse que do lado esquerdo do posto Shell para quem vem sentido à Ivoti, está terrível, falou que a pista da direita está intransitável, não tem como passar. Falou que uma moradora da Castro Alves lhe mandou mensagem dizendo que na altura da oficina que tem ali, (Bom Jardim) bem na esquina, foi feito o recapeamento, mas está pior do que estava. Volnei falou que dá para ver que a cidade está cheia de marcações, mas quando será feito? Volnei solicitou o envio de ofício ao Prefeito de Lindolfo Collor (disse que viu uma publicação sobre a avenida capivara) para que informe se será feita toda a Avenida Capivara e se é o Estado que fará a obra ou se é o Município de Lindolfo Collor. Volnei disse que espera que seja resolvido o problema do esgoto a céu aberto no Bairro Morada do Sol. Volnei comentou sobre o ofício do curtureiro buhler, o qual foi lido antes, de agradecimento pelos recursos recebidos, e pediu que a empresa informe qual a previsão para fazer o passeio público na Rua Jose Fuhr com a Rua Arthur Augusto Gernhart, pois no projeto tinha essa contrapartida. MARCIO reiterou seu ofício referente às vagas nas creches, e solicitou que a secretaria de educação verifique a questão, pois tem crianças que já fecharam os 4 meses, e a mãe tem que voltar a trabalhar, se tem previsão de chamar essas crianças, uma vez que é obrigação do Município oferecer creche. Ofício para a secretária de educação, referente às auxiliares das escolas, as quais são contratadas, e que não tem direito às férias (recesso) de inverno, precisando recuperar todas as horas, assim como as pontes que são feitas durante o ano, acha que a secretária deveria estender para as auxiliares esses dias, assim como é para os professores. No mesmo ofício solicitar que a Semec informe porque não é aceito como experiência as horas realizadas como estágio através do CIEE, de um a dois anos, se a pessoa está exercendo a função de professora. Solicitou um ofício ao Departamento de trânsito para instalar uma Placa de Proibido Estacionar na Rua Taquara com Taquari, pois os moradores não aguentam mais o barulho dos caminhões que estacionam no local e ligam as câmeras frias, além de transitar a noite inteira pelo local, assim como a circulação das empilhadeiras com as sirenes, impedindo os moradores de dormir, e no outro dia precisam trabalhar. Marcio disse que a empresa localizada no local, deveria ter um espaço apropriado para os caminhões, pois ficam direto na rua, na contramão. Disse que foram encaminhados vários e-mails para a Prefeitura (departamento de trânsito) sobre o assunto, e foram informados que as placas já estariam prontas, mas ainda não foram instaladas. No mesmo ofício solicitar providências com relação aos caminhões estacionados nos fundos da antiga empresa socaltur, às vezes fica um atrás do outro, para que seja verificada essa questão, pois está gerando transtornos para os demais veículos que circulam pelo local. Marcio também pediu que a secretaria da educação informe sobre a ajuda de custo para estudantes que estudam fora do Município, já que não tem mais o transporte coletivo. Solicitou ao Executivo para que providencie um caminhódromo ao redor da Praça localizada no Jardim dos Ipês (calçada de 3 metros), e também colocar uma quentinha e churrasqueiras e banheiros, pois no local tem bastante



PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL DE IVOTI

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 2.039 - 15ª LEGISLATURA, 1º PERÍODO LEGISLATIVO, 25 DE AGOSTO DE 2025

sombra, sugeriu que fosse colocado um piso no local idêntico ao que foi colocado na Praça Bom Jardim. Marcio sugeriu convidar os candidatos ao título de cidadão honorário para virem à Casa falar sobre os seus trabalhos voluntários para o Município de Ivoti, para justificar o merecimento do título. RODRIGO fez um convite para os colegas para uma palestra gratuita no dia 28 sobre os primeiros socorros baseado na Lei Lucas que trata de engasgos e afogamento. Falou sobre um caso, presenciado recentemente na televisão, situações de crianças que têm se afogado. Disse que as manobras são até simples, mas tem que ser feitas de forma bastante adequada. Essa palestra é aberta a toda a comunidade, e será no auditório central do Instituto de Educação. IVANIR solicitou ofício para Secretaria de Obras solicitando providências com relação às lâmpadas queimadas na Avenida Bom Jardim, além de melhorias na Rua Arno Henrique Mueller, que fica na Goetz com a Carolina (onde diversos caminhões estacionam) e tem uma ondulação muito forte bem na entrada do Loteamento, bem no meio da rua. No local geralmente tem caminhões estacionados em ambos os lados da rua, os moradores precisam passar bem no meio da ondulação. ARMANDO disse que aquilo que é bem feito, precisa-se elogiar e replicar. Falou que anda seguido no bairro Jardim do Alto, no Jardim das Palmeiras, (loteamento muito bem feito, por sinal) onde se depara com o cuidado e atenção que o loteador teve (conforme exigido dos loteadores de imóveis prioritários). No local passa uma sanga, e do lado tem uma queda de 05 (cinco) metros de altura, e ali foi instalada uma cerca de proteção, e seria interessante replicar isso em várias partes da cidade de Ivoti. E citou uma situação, defronte ao Residencial Ivoti, na Rua José de Alencar, onde a calçada inexistente, e do lado da via, há uma queda de 03 (três) metros acima de rochas e sugeriu que a Secretaria de Obras tomasse esse cuidado, essa atenção com os imóveis do Município, instalando as cercas de proteção. ARLEI parabenizou a Administração por ter encaminhado para a Casa o Projeto 44, uma vez que no passado o Município perdeu algumas áreas interessantes. MARLI comentou sobre a fala do colega referente ao Prefeito de Lindolfo Collor sobre melhorias na Avenida Capivara, e disse que já encaminhou vários ofícios ao DAER e solicitou que se a empresa realizar algum trabalho na Avenida Capivara que seja incluído a colocação de redutor de velocidade em frente a Igreja Evangélica Assembleia de Deus, onde já aconteceram vários acidentes e inclusive com morte. Marli falou que não concorda que a pessoa que recebe o título de cidadão honorário, venha na Câmara falar de si, disse que ela não gostaria de vir falar de si. Marli disse que concorda que o autor do projeto apresenta o que a pessoa já fez por Ivoti. Marli apresentou algumas obras previstas da administração: 1. *Salão Holler: obras iniciam na próxima semana;* 2. *Praça Neldo, obras do passeio iniciadas e já colocando a pedra portuguesa;* 3. *Bicicross: obra iniciada, uns 300 mil;* 4. *Belvedere: em andamento, em torno de 2 Milhões;* 5. *Costa e Silva: Pavimentação mais passeio nos 2 lados, e vai ser feita pelo Sadi, obra de 1.5 Milhões;* 6. *Rua Uruguai: finalizando projeto já acordado com proprietários e pode iniciar em 15 dias as obras;* 7. *Projeto da praça da Ildo fica pronto em 15 dias;* 8. *Projeto Castro Alves fase 1: em conclusão, licitação até outubro;* 9. *Projeto Castro Alves fase 2: projeto saneamento com a Garden para próxima semana;* 10. *demais vias importantes para*



PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL DE IVOTI
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

**ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 2.039 - 15ª LEGISLATURA, 1º PERÍODO
LEGISLATIVO, 25 DE AGOSTO DE 2025**

mobilidade urbana em tramitação. O Presidente lembrou a todos que no próximo sábado tem o fandango no CTG Sentinella e disse que na semana passada havia solicitado uma iluminação melhor no estacionamento do local e pediu que se houver possibilidade que a Prefeitura execute o serviço nessa semana. Solicitou um ofício ao Executivo, a pedido da família, uma vez que está em fase terminal o Loteamento Carolina 2, que o nome da Praça fosse Nilo Armando Muller, ex vice-prefeito, e pediu que a secretária Denise verificasse essa questão com a empreiteira. Cleiton disse que colocou no grupo um convite para todos, para quinta-feira a noite para inauguração de um bar da cervejaria Tupiniquim em Porto Alegre. Também comentou sobre um convite, a pedido do Tenente para 32º aniversário, o qual estará colocando no grupo. O Presidente encerrou a presente Sessão e convocou a todos para a próxima no dia 01/09 às 18h30min e para constar, eu ESTER DOLORES MÜLLER KRÜGER, secretária do legislativo, elaborei a presente ata, a qual, após ser lida e aprovada, será assinada pelos senhores PRESIDENTE e SECRETÁRIO da Mesa Diretora.

CLEITON BIRK
Presidente do Legislativo

ARMANDO ALBERTO FROHLICH
Secretário