

## **Reunião do Conselho Municipal do Plano Diretor e Urbanismo**

**27.03.2024**

Às oito horas e trinta minutos do dia vinte de e sete de março de dois mil e vinte e quatro, de forma virtual, reuniram-se os membros do CMPDU e ouvintes para tratarem da seguinte pauta:

- Audiência Pública Plano Diretor;
- Solicitação de ampliação da zona urbana;
- Assuntos Gerais.

Inicialmente a presidente Andréa Pandolfo cumprimenta a todos os presentes, informa que a reunião será conduzida pelo vice-presidente Renato pois a mesma encontra-se em viagem.

Dando início, Renato traz breve apresentação da Audiência Pública ocorrida em 14 do março na CDL, onde apenas uma alteração foi vetada, demais foram aprovadas, algumas com pequenas ressalvas, as quais já foram inclusas no material a ser ou enviado para a Câmara de Vereadores ou será objeto de nova audiência Pública, o que for definido pelo jurídico Municipal.

Em seguida Renato trouxe uma solicitação advinda de protocolo para alteração de zona rural para urbana em uma matrícula específica na localidade da colônia Japonesa, em discussão entre os conselheiros, deliberou-se que essas alterações devem ser objeto de estudo técnico, não para atendimento a matrículas individualizadas, não sendo aprovada a solicitação.

Passou-se a próxima pauta, de solicitação do Procurador Jurídico, Projeto de Lei de regularização com regime especial para parcelamento de solo, esse projeto de lei já havia sido objeto de análise pelo conselho em dois momentos anteriores, necessitando apenas de correções de texto para que ficasse com melhor entendimento, foi apresentado por Renato, tendo sido aprovado com a ressalva de que se ajuste o texto final com os prazos de vigência, para dar mais clareza no momento das aprovações e entrada de protocolos, Renato ficou responsável por adequar o texto e encaminhar ao jurídico, após isso Denise se responsabilizou de encaminhar aos demais conselheiros a versão final que será encaminhada a câmara. Com essa correção, a proposta foi aprovada por unanimidade pelos presentes.

Sem mais, encerro a presente ata que será enviada por e-mail a todos que se fizeram presentes, e após confirmada, assinada pelo Presidente.

Ivoti, 27 de março de 2024.



Documento assinado digitalmente

**ANDREA LOPES PANDOLFO**

Data: 28/03/2024 10:21:55-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>